

Krotoszyn, dnia 06.10.2017r.

Komornik Sadowy  
przy Sądzie Rejonowym w Krotoszynie  
Andrzej Sikorski  
Kancelaria Komornicza w Krotoszynie  
adres: 63-700 Krotoszyn, Rynek 1

Km 16/14  
I Co 361/16

## OBWIESZCZENIE O DRUGIEJ LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Krotoszynie Andrzej Sikorski na zasadzie art. 953 K.p.c. zawiadamia, że w dniu 17 listopada 2017r. o godzinie 11.15 w Gmachu Sądu Rejonowego w Krotoszynie ul. Sienkiewicza 11, sala nr 109 odbędzie się druga licytacja nieruchomości położonej w miejscowości Zduny ul. Kopernika będącej własnością Tomasza Płóciennika.

Nieruchomość zapisana jest w IV Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Krotoszynie za numerem księgi wieczystej KZ1R/00033317/9 i składa się z działki nr 758/10 o powierzchni 0.1320 ha z rozpoczętą budową budynku mieszkalnego jednorodzinnego z garażem i niezabudowanej działki nr 758/13 o powierzchni 0.1015 ha.

Nieruchomość oszacowana została na kwotę 220.000,00 zł, natomiast cena wywołania wynosi 146.670,00 zł, a przystępujący do przetargu zobowiązany jest złożyć rekojmię w wysokości 10 % ceny oszacowania co stanowi kwotę 22.000,00 zł w gotówce lub na konto komornika w PKO BP S.A. O/Ostrów Wielkopolski 24 10202267 0000 4402 0035 6451, najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg.

Nieruchomość można oglądać 14 dni przed terminem licytacji w godz. 10-12, w tych też dniach można przeglądać akta egzekucyjne znajdujące się w I Wydziale Cywilnym Sądu Rejonowego w Krotoszynie. **Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do przeprowadzenia licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, iż wniosły powództwo o zwolnienie od egzekucji tej nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych.** Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na 3 dni przed rozpoczęciem licytacji nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

