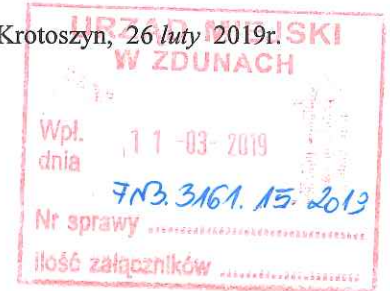


Komornik Sadowy
przy Sądzie Rejonowym w Krotoszynie
Andrzej Sikorski
Kancelaria w Krotoszynie
ul. Rynek 1
63-700 Krotoszyn

Km 226/03 i inne
I Co 26/27/15

Krotoszyn, 26 luty 2019r.



OBWIESZCZENIE O PIERWSZEJ LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Krotoszynie Andrzej Sikorski, zawiadamia że w dniu 12 kwietnia 2019r. o godzinie 11.00 w Gmachu Sądu Rejonowego w Krotoszynie ul. Sienkiewicza 11, sala nr 109 odbędzie się pierwsza licytacja nieruchomości położonych w miejscowości Baszków, będących własnością osoby prawnej tj. Firmy Żelatyna z o.o. w Baszkowie. Nieruchomość zapisana za numerem księgi wieczystej KZ1R/00018527/3 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Krotoszynie, IV Wydział Ksiąg Wieczystych stanowi działka nr 625/1 o powierzchni 9.4800 ha zabudowana budynkami i budowlami o charakterze użytkowym po byłym zakładzie utylizacji. Cenę oszacowania nieruchomości określono na 1.050.000,00 zł, a cena wywołania wynosi 787.500,00 zł.

Nieruchomość zapisaną za numerem księgi wieczystej KZ1R/00021305/5 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Krotoszynie, IV Wydział Ksiąg Wieczystych stanowi działka nr 85 o powierzchni 0.6100 ha (bez dostępu do drogi publicznej), a jej cena oszacowania wynosi kwotę 30.000,00 zł, a cena wywołania 22.500,00 zł. Przystępujący do przetargu zobowiązany jest złożyć rękojmię w wysokości 10% ceny oszacowania tj. odpowiednio w przypadku nieruchomości oznaczonej:

-nr KZ1R/00018527/3 kwotę - 105.000,00 zł

-nr KZ1R/00021305/5 kwotę - 3.000,00 zł

Wadium można wpłacać w gotówce lub książeczce oszczędnościowej zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi lub uiścić na konto komornika w PKO BP SA O/ w Ostrowie Wlkp.nr 24102022670000440200356451.

Nieruchomość można oglądać 14 dni przed terminem licytacji w godz. 10-12, w tych też dniach przeglądać

dokumentację dotyczącą przedmiotowej nieruchomości znajdującą się w I Wydziale Cywilnym Sądu Rejonowego w

Krotoszynie. **Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do przeprowadzenia licytacji i przysądzenia własności na**

rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożyły dowodu, iż wniosły

powództwo o zwolnienie od egzekucji tej nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych. Użytkowanie,

służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na 3

dni przed rozpoczęciem licytacji nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą

uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

